

マンション

価格 (非課税)
3,499

万円

交通

東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩9分
つくばエクスプレス「浅草」駅徒歩9分

2020年8月中旬以降 内覧可(空室内覧予定)

物件名 ミオカステーロ アサクサイリヤ

ミオカステーロ浅草入谷 8階

築浅分譲マンション。南向き・陽当たり良好。閑静な住宅街。
バルコニーより隅田川花火・東京スカイツリーの眺望。



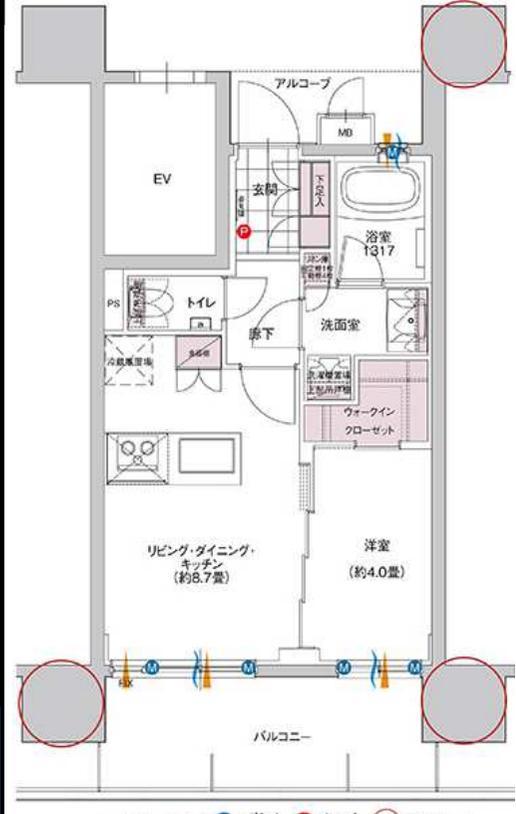
充実の仕様設備 セキュリティシステム完備

- ◆リビングにTES式温水床暖房
- ◆大型ウォークインクローゼット
- ◆1317サイズのルーバー窓付きバスルーム
- ◆浴室乾燥機・ミストサウナ
- ◆食器洗浄乾燥機付き・食器棚設置済
- ◆15帖対応ダイキンエアコン付き
- ◆玄関ドア・オートロックはカードキー開錠
- ◆ハイセクトセキュリティシステム搭載



カード1枚で出来る先進ライフ。
外出時もお部屋の状況を把握できる
モバイルシステム採用。

- 【ライフインフォメーション】
- セブンイレブン・・・徒歩2分
 - まいばすけっと・・・徒歩2分
 - 肉のハナマサ・・・徒歩2分
 - いなげや・・・徒歩7分
 - 台東病院・・・徒歩2分
 - カクヤス酒場・・・徒歩1分



賃貸時 想定月額賃料
138,000円

所在	東京都台東区千束3丁目13番5 (住居表示)		
土地	権利	所有権	用途地域等 商業地域
建物	面積	35.09 m ² (壁芯)	(10.63 坪)
	バルコニー	9.00 m ²	間取 1LDK
	所在階	8階	総戸数 52戸
	構造	RC造 地上 14 階 地下 0 階	
	建築年	2018 年 2 月	バル向 南
分譲会社	山田建設株式会社	施工会社	山田建設株式会社
管理会社	(株)エム・シー・サービス	管理	全部委託/通勤
管理費	7,470 円/月	修繕積立金	3,860 円/月
その他	1,704 円/月	内訳:ハイセクト利用料1404円 町会費300円	
駐車場	要確認	駐輪場代	150円～400円 円/月～
現況	居住中	引渡時期	相談

頭金 9 万円 ボーナス払 0 万円
毎月 **¥91,012**

※ 楽天銀行 35 年返済、変動金利 0.527% で計算しています。
※ 管理費、修繕積立金等は別途かかります。
※ 審査結果によりご利用にできない場合がございます。

お客様付け業者様へ ↓下記↓必ずご確認ください!

お問い合わせはメールでお願いします。
info@general-homes.net

○レイズ掲載であれば募集中です。電話での物件確認は
お断り申し上げます。

○広告掲載依頼はメール、もしくはFAXにて承諾書をお
送り下さい。弊社返信後に掲載を開始してください。

○内見依頼はメール、もしくはFAXにてアポ日程をお送
り下さい。弊社担当からご連絡させていただきます。

○契約は「持ち回り」とさせていただきます。

○司法書士は売主指定とさせていただきます。

General Homes
株式会社ゼネラルホームズ

TEL 070-5589-4430 担当 取態
FAX 050-3153-0645 石塚 専任

135-0048 東京都江東区門前仲町二丁目7番3号 室井ビル2階 東京都知事(2)94977号 公益社団法人 不動産保証協会 会員 公益社団法人 不動産保証協会 東京都本部